

Nasz znak: **GKO.6730.166.2025.OS**

O B W I E S Z C Z E N I E
Wójta Gminy Raczki

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zapewniając stronom czynny udział w każdym stadium postępowania

z a w i a d a m i a m ,

iż zostały skompletowane akta w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na:

**budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku
gospodarczego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi
w ramach nowej zabudowy zagrodowej**

na działce nr geod. 123/3 położonej w miejscowości Rudniki w gminie Raczki,
na wniosek Pani Marii Nalbach.

Z uwagi na śmierć właściciela działki nr ewid. 123/2 obr. ewid. Rudniki, gm. Raczki oraz jej nieuregulowany stan prawny zawiadomienie dokonuje się poprzez obwieszczenie. Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Jednocześnie informuję wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami, uzyskaniem wyjaśnień, a także składania pisemnie lub ustnie zastrzeżeń i wniosków dotyczących rozpatrywanej sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Raczki, Plac Kościuszki 14, 16-420 Raczki, pokój nr 2, telefon 87 568 64 14 - w dniach i godzinach pracy urzędu, w terminie **7 dni** od dnia, w którym zawiadomienie uważa się za doręczone.

Jeżeli strony nie skorzystają z tego uprawnienia, tutejszy organ po upływie wyznaczonego terminu podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta ww. sprawy.

Wgląd strony postępowania w akta sprawy i możliwość wypowiedzenia się w zakresie zebranego materiału dowodowego nie jest obowiązkowe.

Zgodnie z art. 49 Kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

WÓJT