

**ZARZĄDZENIE NR 0050/20/26**  
**WÓJTA GMINY RACZKI**

z dnia 6 marca 2026 r.

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu lokali stanowiących mieszkaniowy zasób  
Gminy Raczki**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 4 ust. 1 i 6 załącznika do uchwały nr XXXV/240/22 Rady Gminy Raczki z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Raczki na lata 2022-2032” (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r. poz. 5400) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Raczki w wysokości: **4,00 zł** (słownie: cztery złote 00/100 groszy).

2. Zasady podwyższania i obniżania stawki bazowej określa § 4 ust. 4 załącznika do uchwały nr XXXV/240/22 Rady Gminy Raczki z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Raczki na lata 2022-2032”.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Raczki.

**§ 3.** Traci moc zarządzenie nr 30/19 Wójta Gminy Raczki z dnia 23 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**Piotr Gajda**