

Projekt

z dnia 19 marca 2012 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RACZKI**

z dnia 5 marca 2012 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 947, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 7 ust. 1 pkt 10 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) Rada Gminy Raczki uchwała, co następuje:

§ 1. Traci moc uchwała Nr XXIX/189/01 z dnia 16 listopada 2001 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2001 r. Nr 64, poz. 1631).

§ 2. W uchwale Nr XII/61/03 z dnia 25 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2003 r. Nr 121, poz. 2243) uchyla się § 1 pkt 1 i pkt 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raczki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z zachowaniem do końca roku podatkowego uprawnień nabytych przed dniem wejścia w życie uchwały.

Przewodniczący Rady

Mirosław Sewastynowicz

Uzasadnienie

1. Na wniosek Prokuratora Rejonowego w Suwałkach nr Pa 394/11 z dnia 24 stycznia 2012r. należy dokonać uchylecia przez Radę Gminy Raczki Uchwały Nr XXIX/189/01 z dnia 16 listopada 2001r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2001r. Nr 64, poz. 1631) z powodu jej niezgodności z art. 217 konstytucji RP, art. 7 ust. 1 pkt 10 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym poprzez ustanowienie w § 1 ust. 1 w zw. z ust. 2 zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem Lz, stanowiących własność (współwłasność) albo będących w posiadaniu (współposiadaniu) osób fizycznych, za wyjątkiem gruntów związanych z działalnością gospodarczą. W chwili obecnej Rada Gminy w Raczkach nie posiada kompetencji do wprowadzania zwolnień o charakterze podmiotowo - przedmiotowym. Dokonywane w uchwale ograniczenie jak również dokonywania ograniczeń jedynie do osób fizycznych stoi w sprzeczności z aktualnie obowiązującym brzmieniem art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Z dniem 1 stycznia 2003r. weszły w życie zmiany Ustawy z dnia 30 października 2002r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2002r. Nr 200, poz. 1683), które obligatoryjnie derogują zapisy w/w uchwały.

2. Na wniosek Prokuratora Rejonowego w Suwałkach nr Pa 396/11 z dnia 23 stycznia 2012r. należy dokonać zmian w Uchwale Nr XII/61/03 Rady Gminy Raczki z dnia 25 listopada 2003r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2003r. Nr 121, poz. 2243) poprzez uchylenie § 1 pkt 1 i pkt 2 w/w uchwały z powodu jej niezgodności z art. 217 konstytucji RP, art. 7 ust. 1 pkt 10 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym poprzez ustanowienie zwolnienia od podatków od nieruchomości budynków, budowli i gruntów:

- w § 1 pkt 1 stanowiących własność (współwłasność) gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej,
- w § 1 pkt 2 lit. a jednostek budżetowych gminy i gminnych instytucji kultury, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- w § 1 pkt 2 lit. b zakładów budżetowych gminy;

ze względu na zwolnienie przedmiotowe wybranych kategorii podatników gminy.